



PROCESSO ADMINISTRATIVO DE ADESÃO (CARONA EXTERNA) Nº 008/2023-SME

ÓRGÃO GERENCIADOR: Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos do Município de Tamboril/CE

ORIGEM: Pregão Eletrônico Nº 012/2023/PE-SRP

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº: 011/2023

UNIDADE GESTORA ADERENTE (CARONA): Secretaria de Educação do Município de Caucaia/CE

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO PREDIAL, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE CAUCAIA/CE.

ABERTURA

Por autorização da Sra. Eridan de Paulo Mendes Santana, Ordenadora de Despesas da Secretaria de Educação do Município de Caucaia/CE é instaurado nesta data o presente procedimento administrativo de **ADESÃO (CARONA EXTERNA) Nº 008/2023-SME**, para Adesão à **Ata de Registro de Preços nº 011/2023**, celebrada em decorrência do **Pregão Eletrônico Nº 012/2023/PE-SRP** tendo como órgão gerenciador a Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos do Município de Tamboril/CE, por meio de diversas unidades administrativas, visando **REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONSERVAÇÃO PREDIAL, VIÁRIA URBANA E DE CALÇAMENTO, EM DIVERSAS UNIDADES PATRIMONIAIS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL/CE.**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Decreto Municipal Nº 1.195, de 10/03/2021 e Decreto Municipal nº 1.188, de 11/02/2021, subsidiados pelo artigo 15, da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores, c/c Lei nº 10.520/2002 e o disposto no Edital que originou esse procedimento e seus Anexos.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Considerando que a Administração Municipal de Caucaia/CE, através da Secretaria de Educação tem, dentre suas prerrogativas, a execução eficiente e eficaz dos serviços públicos, visando sempre a melhoria do atendimento à população, dentro dos princípios que regem a administração pública, justifica-se a presente contratação haja vista a necessidade de conservação do patrimônio público e ao bom andamento das atividades da Administração. A secretaria municipal possui inúmeros prédios e edificações, alguns necessitam de reformas, de manutenção, consertos e outros.

A execução do serviço em tela englobará um conjunto de ações, revisões, operações preventivas e corretivas cujo objetivo final será manutenção das instalações físicas prediais em perfeito estado de conservação. A manutenção predial pretendida visa garantir plena capacidade e condições de funcionamento contínuo, seguro e confiável dos ambientes de trabalho administrativo, para que os servidores municipais consigam desenvolver suas funções em recinto em perfeita condição de uso, preservando as características e desempenhos, mantendo o estado de uso ou de operação, bem como na recuperação deste estado.

Por meio desses serviços, a Secretaria Municipal de Educação a otimização de suas instalações prediais, logrando evitar acidentes ou transtornos relacionados ao uso contínuo das instalações, além de prolongar a vida útil de equipamentos e gerar condições adequadas ao exercício das atividades de seus servidores e colaboradores, podendo dessa forma oferecer segurança, conforto e um ensino de qualidade aos alunos matriculados na Rede de Ensino do Município de Caucaia/CE.



RAZÃO DA ESCOLHA E JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Considerando que a empresa detentora do Registro de Preços: **PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 21.264.939/0001-33, situada à Av. Santos Dumont, Nº 1740 - Sala 102, Bairro Aldeota – Fortaleza/CE, CEP: 60150-161, possui todas as condições de habilitação jurídica, econômico-financeira e técnica, regularidade fiscal e trabalhista, e, ainda, apresenta percentual de desconto mais vantajoso para a contratação pretendida.

Considerando que o objetivo dos procedimentos licitatórios é selecionar a proposta mais vantajosa à administração, onde no presente caso, o percentual de desconto do item a ser aderido está compatível com a realidade do mercado, comprovada por meio de pesquisas prévias em referência aos serviços do objeto em epígrafe que demonstram a vantajosidade para a administração em aderir à ARP nº 011/2023, e uma vez que o percentual de desconto encontrado na ata supra está bem superior e relativamente vantajoso em relação aos percentuais encontrados nas pesquisas de preços apresentadas pelo Setor Competente.

Em observância a vantajosidade para a Administração Pública Municipal, no que condiz agilidade da contratação, a adesão à ata de registro de preços é um processo menos moroso do que um processo licitatório comum, tendo em vista que o mesmo previamente já tenha sido realizada a etapa competitiva transcorrente durante a sessão pública do certame, evento no qual foram recebidas propostas escritas e a documentação de habilitação, realizada a disputa por lances e o seu julgamento e classificação das mesmas, seguida da habilitação da melhor proposta e, finalmente, da proclamação dos vencedores, tendo o processo sido Adjudicado, Homologado e dada as devidas providências de publicação, ensejando por fim na lavratura da Ata de Registro de Preços. Sendo assim atendendo aos Princípios da Administração quais viabilizam a presente forma de procedimento para a contratação.

Por fim, a prestação de serviço disponibilizado pela empresa detentora da ARP nº 011/2023 é compatível/similar e não apresenta diferença que venha a influenciar na escolha.

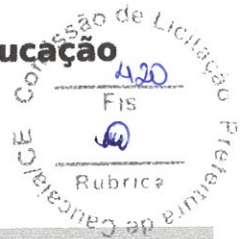
ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

ITEM	UNIDADE GESTORA	DESCRIÇÃO	VALOR GLOBAL ESTIMADO	PERCENTUAL DESCONTO (%)
1	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes ao SECRETARIA DE EDUCAÇÃO do município de CAUCAIA-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	R\$ 6.500.000,00	5,50%

VALOR GLOBAL DA ADESAO: R\$ 6.500.000,00 (seis milhões e quinhentos mil reais)



Secretaria Municipal de Educação



DADOS DA DETENTORA DO REGISTRO DE PREÇOS

Empresa: PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ Nº 21.264.939/0001-33
Endereço: Av. Santos Dumont, Nº 1740 - Sala 102, Bairro Aldeota – Fortaleza/CE, CEP: 60150-161
Telefone: (85) 98185-2468
E-mail: pmgconstrucaoelocacao@gmail.com
Representante: José Randal de Mesquita Neto
CPF: 915.457.223-15
RG: 96002188753 SSP/CE

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando que para a contratação dos serviços supracitados, a Secretaria de Educação do Município de Caucaia/CE tomou as providências cabíveis para iniciar procedimento licitatório, entretanto, encontrou ARP vigente, com objeto similar e condizente com a contratação almejada, que após pesquisas de preços de mercado, comprovou-se a vantajosidade em realizar o processo de adesão/carona.

Considerando que depois de realizados os devidos expedientes, onde tanto o Órgão Gerenciador concedeu anuência, quanto o detentor do registro de preços se manifestou favorável à adesão à Ata de Registro de Preços nº 011/2023, oriunda do Pregão Eletrônico Nº 012/2023/PE-SRP, visando REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURA E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONSERVAÇÃO PREDIAL, VIÁRIA URBANA E DE CALÇAMENTO, EM DIVERSAS UNIDADES PATRIMONIAIS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL/CE.

Em decorrência disto e da vantajosidade ora identificada, a contratação aqui pretendida será efetuada com o detentor do registro de preços consignado na referida ata.

Entendo que deva ser procedida a devida DECLARAÇÃO E RATIFICAÇÃO DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS em favor da empresa: PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - CNPJ Nº 21.264.939/0001-33.

Caucaia/CE, 12 de setembro de 2023.


Eridan de Paulo Mendes Santana
ORDENADORA DE DESPESAS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO