



Prefeitura Municipal de Caucaia

Rodovia CE-090 KM 01, 1076 - Itambé - CEP: 61600-970 - Caucaia-CE
CNPJ: 07.616.162/0001-06 - Tel: (85) 3342.4410 - Site: www.caucaia.ce.gov.br

PRIMEIRO CADASTRO DO IMÓVEL (SOLICITAÇÃO)

Solicitação de cadastramento de imóvel no Cadastro Imobiliário da SEFIN.

Informações atualizadas em: 27/09/2022 10:04:15

Principais etapas do serviço

- Abertura, Análise processual e Notificação de Conclusão.

Requisitos - Documentos necessários

- Ser Proprietário de imóvel.
- a) REQUERIMENTO ASSINADO (Assinatura semelhante ao doc. identificação apresentado);
- b) CÓPIA DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO OFICIAL DO REQUERENTE, COM FOTO;
- c) CÓPIA CPF DO REQUERENTE;
- d) CÓPIA COMPROVANTE DE ENDEREÇO DO REQUERENTE;
- e) CÓPIA DOCUMENTO DO IMÓVEL; (Se documento oriundo do Registro de Imóvel deverá ser emitida a no máximo 90 dias, se documento particular de compra e venda, ou similar, deve constar as firmas reconhecidas);
- f) PLANTA OU CROQUI DA ÁREA DO TERRENO;
- g) PLANTA OU CROQUI DA ÁREA EDIFICADA (Se houver edificação);
- h) DECLARAÇÃO DA DATA DA CONSTRUÇÃO (quando imóvel edificado, modelo disponível no site);

Previsão de prazo para realização do serviço

30 dias.

Horário de atendimento

O atendimento presencial é realizado de segunda a sexta, de 08h às 16h, na sede da SEFIN.

Custo para o usuário

Serviço Gratuito.

Formas de prestação de serviço

ATENDIMENTO PRESENCIAL: Rua Coronel Correia, 1967, Centro - Caucaia - Ceará. ATENDIMENTO POR TELEFONE: (85) 3387-7323
E-MAIL: cadastro@sefin.caucaia.ce.gov.br ATENDIMENTO ELETRÔNICO: www.sefin.caucaia.ce.gov.br

Tempo de atendimento prioritário

Para ingresso do processo, no balcão de atendimento, imediato, se não houver filas. Excetuando-se períodos de pico no atendimento, havendo filas o tempo médio é de 30 minutos.

Tempo de atendimento normal

Para ingresso do processo, no balcão de atendimento, respeitado o atendimento prioritário e se não houver filas, é imediato. Excetuando-se períodos de pico no atendimento, havendo filas o tempo médio é de 45 minutos.

Mecanismo de comunicação do usuário

Através do atendimento presencial, contato telefônico ou por contato eletrônico.

Mecanismo de consulta da solicitação



Prefeitura Municipal de Caucaia

Rodovia CE-090 KM 01, 1076 - Itambé - CEP: 61600-970 - Caucaia-CE

CNPJ: 07.616.162/0001-06 - Tel: (85) 3342.4410 - Site: www.caucaia.ce.gov.br

Serviço digital de consulta de processo disponível no site da SEFIN.